土 地 利 用 計 画 図

土地の所在	木田郡三木町大字氷上字東青岸 3641-3、3652-1、3654-1、3654-3の一部、3654-4の一部 3654-10、3654-11、3656-1、3657及び地先農道

凡	例	
宅内桝マス	□	泥溜１５ｃｍ以上確保
水 道	⊠	
バルブ	▷◁	
街 渠 桝	▦	グレーチングT-25使用 泥溜１５ｃｍ以上確保

宅内桝基準

３００　深さ８０ｃｍ以下
３５０　深さ９０ｃｍ以下
４００　深さ１００ｃｍ以下
４５０　深さ１２０ｃｍ以下

給水管はPPφ20で引込み・φ13のメーター
宅内排水管の土被りは0.20以上確保すること
宅内管勾配－φ１５０以下は１％以上
宅内最終桝から自由勾配側溝への管勾配－VUφ１５０・１.０％とする
車両通行部分で土被り０．６m以下はコンクリート全管巻
車両通行部分の宅内桝は耐圧蓋を使用
既設本管の位置、管底高は事前に現地調査を行う
Ｌ型側溝集水桝はグレーチングT-25使用
Ｌ型側溝集水桝枝管はＶＵ１５０－１％以上
クリアランス１０cm以上確保すること
取付管の施設方向は可能な限り直角かつ直線的に施設する事
（但し本管への枝管取付間隔は1.0m以上離す事）
既存道路との接続部は段差が無いように施工する事
予定建築物は１戸建ての住宅
通常水位1cm
自由勾配側溝はグレーチングT-25使用
開発道路内に電柱を設置しないこと

（施工業者の皆様へ）施工前に地下埋設物の調査を行ってください。
隣地との緩衝材の接着には、釘等を使用せず、両面テープか接着剤を使用して下さい。
施工にあたり技術的な問題がある場合は三木町土木建設課と協議して指示を受ける事
施工時には必ず接続申請等の必要手続きを行って下さい
＊開発に関する協議は宅内最終桝から放流先までを協議するものである。

1号境界コンクリート工 FH=9.51 L=49.36m+フェンスH=1.20m
1号重力式擁壁工 FH=9.51 L=4.62m +フェンスH=1.20m
固定式ベンチ　固定式ベンチ　独立基礎フェンス L=49.06m H=1.20m
A公園 199.61㎡ 60.38坪
10号重力式擁壁工 FH=9.90 L=16.29m
2号境界コンクリート工 FH=9.75 L=16.00m
3号境界コンクリート工 FH=9.60 L=16.77m
2号重力式擁壁工 FH=9.90 L=14.20m
3号重力式擁壁工 FH=9.90 L=4.96m
5号境界コンクリート工 FH=9.90 L=14.20m
6号境界コンクリート工 FH=9.75 L=14.20m
A1 235.46㎡ 71.22坪 FH=9.80
A2 227.24㎡ 68.74坪 FH=9.65
A3 225.94㎡ 68.34坪 FH=9.50
A開発道路 859.49㎡ 259.99坪
合併浄化槽
分離帯標識
開発道路
建築基準法第42条第1項第2号道路
3649-13　3649-9　3649-12　3649-11　3649-17
3652-2
3641-6
3639-7　3639-10
3656-4　3656-3
3652-1
重圧管φ250 L=9.73m i=20.5‰
VU管φ150 L=4.20m i=5.0‰
側溝撤去 L=3.66m
上水道HPPEφ75
合併浄化槽
側溝天9.41
路肩9.43
擦付け 3.00m
PP20　PP25　PP40
VS側溝300 L=49.90m i=5.0‰
路線2 道路センターL=11.25m i=6.5‰
路線2 道路センターL=37.39m i=6.5‰
既設舗装撤去 新設AS舗装 t=50
Aその他 58.87㎡ 17.80坪
4号重力式擁壁工 FH=10.10 L=22.79m
5号重力式擁壁工 FH=10.10 L=14.55m
6号重力式擁壁工 FH=10.15 L=4.96m
7号重力式擁壁工 FH=10.15 L=37.04m
8号重力式擁壁工 FH=10.15 L=4.96m
4号境界コンクリート工 FH=10.15 L=42.31m
9号重力式擁壁工 FH=10.15 L=15.34m
10号擁壁コンクリート工 FH=10.05 L=15.03m
7号境界コンクリート工 FH=9.85 L=14.00m
8号境界コンクリート工 FH=10.15 L=14.51m
9号境界コンクリート工 FH=10.05 L=14.16m
A8 227.40㎡ 68.78坪 FH=10.00
A7 231.44㎡ 70.01坪 FH=10.00
A6 214.90㎡ 65.00坪 FH=9.80
A5 224.08㎡ 67.78坪 FH=9.70
A10 331.11㎡ 100.16坪 FH=10.10
A11 210.38㎡ 63.63坪 FH=10.10
A12 210.39㎡ 63.64坪 FH=10.00
A13 210.39㎡ 63.64坪 FH=10.00
道路センターL=18.96m i=7.7‰
道路センターL=17.75m i=11.4‰
道路センターL=18.99m i=8.0‰
道路センターL=8.87m i=6.5‰
道路センターL=25.16m i=6.5‰
道路センターL=36.46m i=6.5‰
VS側溝300 L=72.00m i=3.5‰
VS側溝400 L=25.71m i=8.5‰
路線3　路線4　路線5　路線6
農道　水路　建築基準法外道路
間詰めコン L=0.16m
落とし復旧
擦付け
既設管に接続
接続部分に金網落とし設置
落としコンは残す事
コン打ちt=100
3665　3669　3670　3671　3627-3　3628-1
合併浄化槽

縮　尺	1／250

開発許可 年月日	
第　　号	令和　年　月　日
申請者	
代表取締役 増元 竜彦	(株)ロータリーハウス・ルーツ
作成者 住所・氏名	
行政書士 石井 正志	高松市春日町1643番地9